



## **Comité des citoyens du Vieux-Québec**

### **Procès-verbal**

**Assemblée générale annuelle 9 mai 2023 à 19h00**

**Auberge internationale – 19 rue Ste-Ursule**

La réunion débute à 19h10.

|                |          |                      |          |
|----------------|----------|----------------------|----------|
| Michel Masse   | <b>X</b> | Marc-André Girard    | <b>X</b> |
| Nadine Galy    | <b>X</b> | Jean-Claude Bernheim |          |
| Julie Baribeau | <b>X</b> | Martine Gagné        | <b>X</b> |
| Sophie Pouliot | <b>X</b> | Daniel Jacques       | <b>X</b> |

#### 1. Ouverture de l'assemblée et mot de bienvenue

M. Michel Masse a ouvert l'assemblée générale et a souhaité la bienvenue aux membres. Il a expliqué le contenu de l'ordre du jour.

#### 2. Convention et règles de rencontre pour un bon déroulement.

M. Michel Masse a expliqué les règles concernant le droit de parole des gens dans l'assemblée. Une période de question est prévue au point 9 de l'ordre du jour.

### 3. Présentation des membres du CA.

M. Masse a demandé aux membres du CA de se présenter à l'assemblée.

### 4. Adoption de l'ordre du jour.

M. Masse a présenté l'ordre du jour à l'assemblée. Il a expliqué que quatre dossiers spéciaux seront traités pendant la rencontre.

L'adoption de l'ordre du jour a été proposé par Mme Claudette Blais, secondée par M. Raymond Taillefer.

### 5. Adoption du compte-rendu de l'assemblée générale du 10 mai 2022

Mme Claudette Blais a proposé l'adoption du compte-rendu de l'AGA 2022 appuyée de M. Alain Samson.

### 6. Présentation des états financiers 2022

Mme Nadine Galy a présenté le rapport financier pour l'année 2022.

Michel a expliqué d'où proviennent les fonds ainsi que les dépenses récurrentes de l'organisation.

Marc-André Girard a profité de cette occasion pour expliquer que des reçus d'impôts étaient disponibles pour les dons et a encouragé les participants à soutenir le CCVQ.

L'adoption du rapport financier a été proposé par M. Olivier Donzelot et secondé par Mme Mathilde Paul-Hus.

7. Rapport des administrateurs - Compte-rendu sur les travaux du CA portant sur les principaux dossiers d'intérêt concernant le Vieux-Québec.

M. Michel Masse a présenté le bilan des activités du CCVQ pour l'année 2022. Le détail du bilan est inclus en pièce jointe de ce procès-verbal.

M. Alain Samson lui a demandé d'identifier les dossiers les plus marquants de la dernière année. M. Masse a identifié en premier lieu le dossier du chemin temporaire de la Citadelle qui s'est finalement dirigé vers une conclusion très attendue de la part des résidents de l'avenue St-Denis, soit le démantèlement du chemin « temporaire » dans le glacis. Il a remercié les résidents du secteur pour leur patience et leur résilience au cours des dix années qu'a pris la résolution du dossier.

M. Masse a partagé tous les autres dossiers importants de la dernière année qui sont inclus au point 7b de la présentation.

Une discussion a eu lieu concernant le jardin du Corps-de-garde. M. Masse a expliqué qu'il y avait des défis importants avec la restauration des murs des fortifications. Les coûts sont plus élevés que prévu et la CCNQ, propriétaire d'une partie des murs, n'a pas les budgets nécessaires pour réaliser les travaux dans un échéancier raisonnable. Il a ajouté que le nombre d'intervenants sur ce dossier s'ajoutait au niveau de complexité pour le développement de ce projet. Il a précisé que le CCVQ a rencontré le député de Taschereau à ce sujet. Une rencontre avec le ministre responsable de la Capitale-Nationale est aussi envisagée.

M. Yves Boissinot a soulevé la problématique des haut-parleurs utilisés par les amuseurs publics. M. Masse a expliqué que ce point était au cœur des dossiers traités avec la Ville. Mme Coulombe-Leduc a

confirmé que les amuseurs ne devaient pas se produire dans les secteurs non-autorisés et a suggéré que les citoyens déposent des plaintes au 311 au besoin. M. Masse a mentionné qu'un projet de paysage sonore était également en cours et qu'il serait discuté plus tard dans la rencontre.

Mme Claudette Blais a ajouté que les nouvelles interventions pour assurer une meilleure gestion des Airbnb étaient intéressantes. Elle a aussi mentionné que la prise en charge du contrôle des autobus touristiques dans le quartier était également une action très encourageante.

M. Yves Boissinot a apporté un point concernant la taxe d'affaires qui est très élevée sur la rue St-Jean. Il a suggéré qu'un modèle de taxe d'affaires ajustable au type de commerce pourrait être considéré pour aider les commerçants. Mme Coulombe-Leduc a pris note de cette suggestion pour considération future.

La mise en vente de la maison Garneau a été amené par Mme Michelle Asselin. M. Masse a indiqué qu'une pétition, initiée par la Société historique de Québec, était en circulation pour protéger ce patrimoine (extérieur et intérieur) important et il a encouragé les participants à la signer. Il a indiqué que le CCVQ avait signé la pétition. Cette maison est située au coin des rues Couillard et St-Flavien.

M. Masse a présenté le calendrier des vues anciennes du Vieux-Québec 2023, édité annuellement par la Société historique de Québec. Il a mentionné que le CCVQ avait été approché par la SHQ pour commanditer la publication du calendrier et que le comité avait accepté considérant la visibilité que la commandite apporte autant à Québec qu'ailleurs en province pour faire connaître le CCVQ. Le logo du CVVQ apparaît dans la page du mois de septembre. Il a ajouté que cela représentait une belle publicité pour l'organisation.

8. Dossiers spéciaux à discuter :

a. Les retombées du colloque sur le « tourisme autrement » :

M. Michel Masse a partagé les différentes retombées du colloque avec les participants. Il a fait un survol du colloque qui a eu lieu en décembre 2021. Les points saillants des retombées sont inclus dans la présentation qui est en pièce jointe au procès-verbal.

La Relance de l’Agora et le bain portuaire l’Oasis du Port de Québec au Bassin Louise sont des exemples d’initiatives qui font partie des retombées de ce colloque. Le CCVQ a donc collaboré avec l’Association des gens d’affaires du Vieux-Port et le Port de Québec à la réalisation de ces deux projets. C’était la première fois que les citoyens étaient impliqués directement dans la mise en oeuvre de projets touristiques.

Mme Mathilde Paul-Hus a demandé qu’elles sont les mesures adoptées à l’Agora qui pourraient être appliquées aux Grands Feux. M. Masse a expliqué qu’il avait eu des discussions avec les organisateurs de cet événement et qu’effectivement les mesures mises en place à l’Agora seront appliquées aux autres grands événements autant que possible.

Mme Claudette Blais a soulevé la pertinence de maintenir des feux d’artifice au-dessus du fleuve en raison des impacts sur l’environnement. Ce genre d’événements est remis en question dans plusieurs municipalités. Mme Coulombe-Leduc a ajouté que certains changements étaient en cours pour ajuster l’exécution des feux d’artifices tant au niveau environnemental que pour le transport en commun. M. Yves Boissinot a suggéré que la Ville offre les transports en commun gratuitement pour les grands feux et d’autres grands événements. Mme Coulombe-Leduc a noté cette suggestion. La circulation lors des grands événements demeure un problème important pour le quartier.

M. Masse a expliqué le but de la nouvelle OBNL Vieux-Québec Nouveau Siècle aux participants suite à une question posée par M. Olivier Donzelot.

b. L'aboutissement du dossier chemin « temporaire » de la Citadelle :

M. Michel Masse a fait un statut du dossier en présentant le projet d'élargissement du serpentín de la Citadelle. Il a partagé la liste de toutes les interventions réalisées par le CCVQ au cours de la dernière année dans ce dossier complexe. Les points saillants de ce dossier sont inclus dans une présentation en pièce jointe à ce procès-verbal.

Les travaux du serpentín ont commencé le 17 ~~en~~ avril dernier et seront complétés d'ici la fin du mois de juin. Suite à ces travaux, le chemin temporaire sera enfin éliminé. Il a ajouté que c'est un grand succès pour les résidents de l'avenue St-Denis que le CCVQ a accompagné au cours des dernières années.

M. Yves Boissinot a demandé quel était le mécanisme pour traiter les problématiques impliquant plusieurs parties prenantes dans le quartier tel que le dossier du chemin temporaire de la Citadelle. Mme Coulombe-Leduc a expliqué que la Table de concertation était le forum principal pour planifier les dossiers de transformation et d'amélioration de la qualité de vie dans le quartier et également pour traiter ce genre de problématiques.

c. Le projet pilote de zone piétonne – mesures d'apaisement de la circulation sur la rue St-Louis :

M. Michel Masse a présenté le projet de zone piétonne. Les détails de ce projet sont inclus dans la présentation ci-jointe au procès-verbal.

Mme Coulombe-Leduc a tenu à préciser que le projet concernait davantage le concept de zone partagée plutôt que zone piétonne. Elle va donc s'assurer que le message soit ajusté pour mieux décrire le projet mis en place par la Ville.

M. Olivier Donzelot a interrogé le choix du quartier latin pour projet-pilote étant donné le caractère déjà très calme du secteur. Mme Coulombe-Leduc a précisé que le choix avait été fait en considérant l'essai du concept en assurant des investissements et un minimum d'impacts. D'autres secteurs ont été explorés tels que le secteur au nord de la rue St-Louis mais considérant les travaux à la Citadelle, cela n'était pas possible. Mme Coulombe-Leduc a expliqué la portée du projet-pilote et a répondu à des questions à ce sujet. Elle a aussi ajouté que des consultations publiques avaient eu lieu en mars et avril pour identifier les inquiétudes et les observations des citoyens. À cet effet, elle a annoncé que deux points d'accès seront implantés pour assurer la circulation dans le quartier latin pendant la période du projet-pilote. Quant aux autres préoccupations des résidents celles-ci sont toujours en analyse.

M. Masse et Mme Coulombe-Leduc ont expliqué la portée du projet-pilote. Il y aura évaluation du projet après la période estivale pour recueillir les observations des citoyens et des commerçants.

d. Le paysage sonore du Vieux-Québec :

M. Daniel Jacques a expliqué l'objectif du projet paysage sonore ~~aux participants~~. Une gestion intégrée du bruit est visée par cette initiative. Les points saillants de ce projet sont inclus dans une présentation en pièce jointe à ce procès-verbal.

Il a précisé que les résultats du projet seront présentés à l'automne suite à l'analyse du sondage complété en avril dernier et l'évaluation des solutions proposées. Il a mentionné que 316

réponses ont été soumises par le biais du sondage, ce qui est significatif. De plus, 125 personnes ont manifesté leur intérêt à participer à l'élaboration de solutions. Enfin, 72% des répondants ont indiqué que le bruit était un réel problème dans le quartier.

Le projet a été très bien reçu par les participants. Concernant les zones ciblées par le questionnaire, M. Jacques a présenté une carte du quartier représentant la répartition des résultats du sondage par secteur de code postal pour confirmer les zones problématiques.

Quant à la problématique des hauts parleurs extérieurs, Mme Coulombe-Leduc a confirmé qu'il existait une réglementation et a souligné que la problématique de la rue St-Jean était bien connue. Elle a ajouté que les résultats de ce sondage viendront appuyer les interventions de la Ville.

## 9. Parole à l'assemblée.

Mme Claudette Blais s'est interrogée sur la fermeture partielle de la rue Ste-Ursule. Mme Coulombe-Leduc a expliqué qu'étant donné les travaux nécessaires à la façade de l'un des immeubles, il était difficile d'éliminer cette problématique à court terme.

M. Olivier Donzelot a demandé quand débuterait des travaux pour le projet du tramway. Mme Coulombe-Leduc a indiqué que les travaux commenceraient le 24 mai prochain et qu'une mise en opération était prévue pour 2029.

Mme Claudette Blais a félicité Daniel Jacques pour l'initiative du paysage sonore. Daniel a profité de cette occasion pour présenter les membres de son comité. M. Olivier Donzelot a suggéré de documenter le canal de distribution du sondage et de confirmer l'approche d'échantillonnage afin d'éviter que les résultats soient questionnés dans le futur.



M. Jacques Fortin a souligné les belles initiatives de voisinage dans le quartier latin et il a remercié la Ville pour le soutien apporté à ces initiatives. Il a exprimé une inquiétude face à l'augmentation de la circulation automobile dans le quartier depuis les dernières années et que conséquemment, il ne recommanderait plus à des gens d'aménager dans le Vieux-Québec. Les limites de vitesse ne sont pas respectées et c'est très inquiétant pour les citoyens. Mme Coulombe-Leduc a noté les inquiétudes de M. Fortin et a ajouté que les travaux en cours sur la rue de Buade sont en partie responsable de ce problème. Elle a précisé que la Ville était très sensible à cette problématique et que l'évaluation de certaines méthodes d'atténuation sont en cours. Plusieurs appels au 311 ont été fait pour documenter les plaintes.

Mme Claudette Blais a demandé si la Ville envisageait la possibilité d'accroître la présence policière à pied ou à vélo dans le quartier comme c'était le cas dans le passé. Mme Coulombe-Leduc a confirmé qu'il y avait encore des policiers à pied à Québec mais qu'elle explorera la possibilité d'en ajouter dans le secteur du Vieux-Québec.

## 10. Élections au Conseil d'administration

Trois postes arrivant à échéance de mandat sont en élection et quatre postes additionnels sont à pourvoir.

M. Michel Masse a expliqué que les trois postes suivants au sein du conseil d'administration du CCVQ arrivaient à échéance :

- M. Michel Masse : M. Masse a confirmé son intention de renouveler pour un autre mandat de 2 ans.
- Mme Martine Gagné : Mme Gagné a confirmé son intention de renouveler pour un autre mandat de 2 ans.
- M. Marc-André Girard : M. Girard a confirmé son intention

de ne pas renouveler son mandat.

Lors de la rencontre, l'administratrice Sophie Pouliot qui fut nommée membre coopté du CA du CCVQ en novembre 2022 a été élue membre du CA par l'assemblée.

L'élection de Sophie Pouliot et la réélection de Michel Masse et de Martine Gagné furent proposées par M. Marc-André Dubé et secondées par M. Olivier Donzelot.

M. Masse a par la suite souhaité la bienvenue au nouveau membre du CA. Il a aussi remercié M. Girard pour ses nombreuses années consacrées au CCVQ et son apport indéniable.

Lors de la prochaine réunion du CA, les membres détermineront les rôles de chacun pour les deux prochaines années.

#### 11. Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé, Mme Michèle Asselin a proposé la levée de l'assemblée, secondée par Mme Mathilde Paul-Hus.

L'assemblée a été levée à 21h08.

---

Michel Masse, président

#### Pièces jointes :

1. CCVQ\_AGA\_Bilan des activités 2022-2023
2. AGA\_Présentation\_2023-05-09
3. AGA\_Piétonisation\_2023-05-09
4. AGA\_Chemin Citadelle\_2023-05-09

5. AGA\_Paysage Sonore\_2023-05-09
6. Colloque\_retombées\_AGA\_2023-05-09